

# A Illa proyecta una amplia zona comercial en los edificios de Goday

Isla de Arousa Center habilitará más de 2.000 metros cuadrados para establecimientos comerciales

Redacción / A ILLA

Una empresa privada está proyectando la creación de una gran zona comercial en los edificios que se construyen en la antigua finca de Goday. La firma que promueve este proyecto es Isla de Arousa Center, la cual pondrá en el mercado más de 2.200 metros cuadrados de superficie destinada a locales comerciales, con aproximadamente 200 metros de fachadas orientadas hacia los jardines de Goday y a una plaza privada que quedará entre los edificios que se están construyendo en la zona. Delante de los comercios también se ubicarán 600 metros cuadrados asoportados.

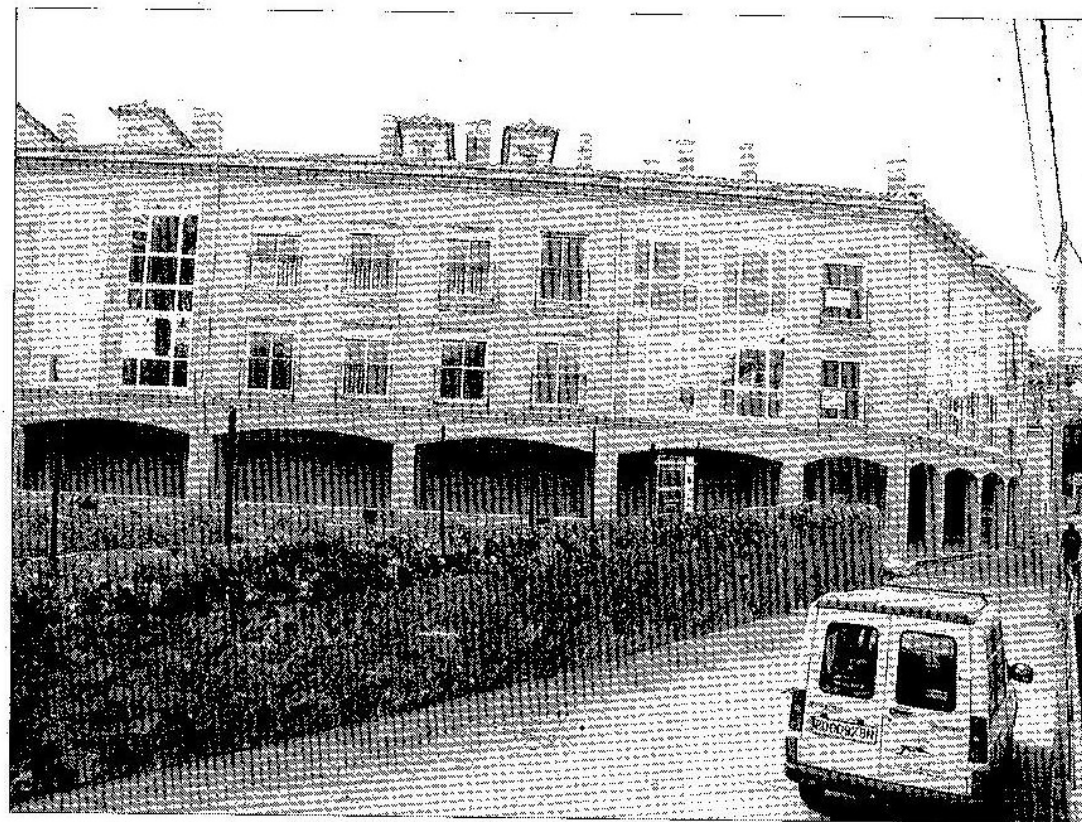
La primera fase de esta zona comercial, unos 900 metros cuadrados, se encuentra prácticamente finalizada y ya ha despertado el interés de varias entidades comerciales para asentarse en el lugar. Además, la empresa ha contactado con los comerciantes de A Illa para presentarles su proyecto y garantizar a todos aquellos que pudiese interesarles un espacio en la futura zona comercial. El proyecto, señalan desde la

empresa responsable, está orientado a mantener la identidad del pequeño y mediano comercio de A Illa y se descarta que se ubique en él una gran superficie. Todo el entorno estará finalizado, se calcula, en unos cuatro años.

## Empresarios

La idea de crear una zona de estas características en el complejo urbanístico de la finca de Goday no es contemplada con malos ojos por parte de la Asociación de Empresarios de A Illa (AEI), cuyo presidente, Jorge Juan Dios Cores, aseguraba ayer que "permitirá concentrar en ese lugar una importante zona comercial que puede ayudar a impulsar el sector en el municipio".

Es más, el presidente de la entidad considera que "la zona, tal y como va a quedar, con una gran plaza central y un hotel de categoría, puede resultar atractiva para el comercio local". Reconoce Dios Cores que se han mantenido contactos con los responsables del proyecto en los que se ha abierto la posibilidad a los comerciantes de A Illa de invertir en los bajos comerciales, algo que se-



Edificios de la antigua finca de Goday, donde se ubicará la futura zona comercial. / INAKI ABELLA

rá transmitido a todo el colectivo en una próxima reunión.

## Zona hotelera

En el mismo complejo urbanístico también está prevista la construcción de un hotel con 76 habitaciones, cuyos responsables ya han presentado el proyecto en el Concello y se encuentran a la espera del pertinente informe. La construcción de este hotel parte del acuerdo de recalificación urbanística de los terrenos de la antigua finca de Goday.

En el acuerdo figuraba que el Concello adquiriría los jardines, las casas y la antigua fábrica, a cambio de recalificar urbanísticamente la zona, una recalificación que incluía el destino hotelero de una parte del futuro complejo urbanístico.

Entre los objetivos que perseguían desde el concello al catalogar parte del complejo como zona hotelera se encontraba el de potenciar el turismo en A Illa, dotando al municipio de un tipo de infraestructura turística que ape-

nas cubre la demanda de visitantes que se acercan cada verano.

De hecho, los empresarios de A Illa llevan tiempo reclamando que se instalen este tipo de infraestructuras para buscar una alternativa económica a la excesiva dependencia que el municipio tiene del mar y generar un importante volumen de negocio. Existieron intentos de asentar infraestructuras hoteleras en varios puntos del municipio, como en O Furado, aunque finalmente no se concretaron.